



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 678**

21 Αυγούστου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3476 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στον Δήμο Πειραιά, στη θέση Καμίνια, στη συμβολή των οδών Παρόδου Χρ. Σμύρνης και Κορυδαλλού σύμφωνα με τις ενδείξεις της 1/98 πράξη αναλογισμού.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228Α 1923).
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α 1971).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.
4. Την με αρ. πρ. 1/98 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης και προσκύρωσης λόγω ρυμοτομίας, που συντάχθηκε προς εφαρμογή του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου για την διάνοιξη της Παρόδου Χρ. Σμύρνης μεταξύ των οδών Κορυδαλλού και Χρ. Σμύρνης.
5. Την με αρ. 483/7/99 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά με την οποία κυρώθηκε η παραπάνω πράξη αναλογισμού.
6. Την με αρ. 1112/28.2.2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος.
7. Την με αρ. 459/11.5.2001 απόφαση του Εφετείου Πειραιά για την καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος.
8. Την με αρ. 402/14.6.2001 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά για έγκριση της δαπάνης λόγω εφαρμογής σχεδίου πόλης.
9. Τον πίνακα υπολογισμού παρακατάθεσης της αποζημίωσης του υπ' αρ. 20063/1068/01 έγγραφου της υπηρεσίας προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων που συντάχθηκε με βάση την 459/01 απόφαση του Εφετείου Πειραιά και σύμφωνα με τις ενδείξεις τις 1/98 πράξεως αναλογισμού, πληροφορεί:

Όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα στην συμβολή των οδών Παρόδου Χρ. Σμύρνης και Κορυδαλλού, που απαλλοτριώθηκαν για την διάνοιξη της Παρόδου Χρ. Σμύρνης προς εφαρμογή του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου και σύμφωνα με τις ενδείξεις της 1/98 πράξεως αναλογισμού, όσους έχουν εγγραφεί ενυπόθηκα, τους κατάσχοντες δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι:

Κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δραχμών 18.586.360, με το υπ'αρ. 15/31.7. 2001 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 10 Αυγούστου 2001

Ο Δήμαρχος
ΧΡ. ΑΓΡΑΠΙΔΗΣ

(2)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεων προσκυρουμένου και ρυμοτομουμένου οικοπεδικού τμήματος στον Δήμο Σερρών.

Βάσει της με αριθμό 14/4.8.1988 πράξεως τακτοποιήσεως, που αφορά τα Ο.Π 239, 240, 244 όπως κυρώθηκε με την απόφαση του Νομάρχη Σερρών Θεοχάρη Τσιόκα με την με αρ. πρωτ. 5.6.1989 Τ.Π 1917 απόφαση ,η ιδιοκτησία με χαρ.αρ.4

εικαζόμενης ιδιοκτήτριας Ελένης Γουρουνά, της οποίας είναι πραγματική κυρία η καταθέτρια Σουλτάνα Αποστολοπούλου του Στυλιανού συζ. Στεφάνου Στρογγύλη, βάσει του υπ' αριθμ. 12.021/2000 συμβολαίου αγοράς του Συμβ/φου Σερρών Ν. Βαδικόλια που μετεγράφη νομίμως στα βιβλία του Υποθ/κείου Σερρών στο Τ.1674 και με α.α 408, οφείλει να αποζημιώσει την ιδιοκτησία με χαρ. αρ. (3) φερόμενη ιδιοκτησία Συνανίδη Νίκο λάου και πραγματικών ιδιοκτητών Παπαθεοδώρου Αικατερίνης κατά ποσοστό 2/4 εξ αδιαιρέτου, Χατζηαγοράκη Αχιλλέα και Φουρτούνη Γεωργίου κατά ποσοστό 1/4 εξ αδιαιρέτου έκαστος, βάσει του υπ' αριθμ.1860/99 συμβολαίου αγοράς της συμβ/φου Σερρών Σ. Αλατά που μετεγράφη νομίμως στα βιβλία του Υποθ/κείου Σερρών στο Τ.1658 κατ με α.α.229,

1) λόγω προσκυρώσεως για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού (29) τμ που περικλείεται από τους χαρακτηριστικούς αριθμούς 66, 73, 74, 75, 66,

2)λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικού τμήματος εμβαδού (35,60) τμ αναλυτικά 74,30-(27,20+11,50)=74,30-38,70= 35,60 τμ έναντι υποχρεώσεώς της για πλατεία.

Επειδή εξεδόθη η υπ' αριθμ.49/2001 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών (διαδικασία απαλλοτριώσεων που καθόριζε προσωρινή τιμή μονάδος (45.000)δραχμές ανά τ.μ. όπως στην συνέχεια αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 72/2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών και οι δύο αυτές αποφάσεις κοινοποιήθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως στους καθ' ων με τις εκθέσεις επιδόσεως του Δικ. Επιμελητού Σερρών Θ. Τζιτζή με αρ.·2251Β, 2257Β, 2258Β/2001 και αντίστοιχα τις με αρ. 2378Β, 2389Β, 2390Β/2001.

Για τον λόγο αυτό με το υπ'αρθμ.35.962/2.8.2001 γραμμάτιο παρακατάθεσης της Α Δ.Ο.Υ Σερρών παρακατατέθηκε το ποσό των ΔΥΟ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΩΝ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΔΡΑΧΜΩΝ (2.907.000) Αναλυτικά (29)τμ προσκυρούμενα + (35,60) τ.μ ρυμοτομούμενα Χ 45.000δρχ=2.907. 000.

Το παραπάνω γραμμάτιο παρακατάθεσης κατατέθηκε ενώπιον της συμβ/φου Σερρών Φ. Κούτκου, με την υπ' αριθμ.371/3.8.2001 πράξη κατάθεσης και κοινοποιήθηκε νομίμως στους δικαιούχους με τις εκθέσεις επιδόσεως της δικαστικής επιμελήτριας Σερρών Δ. Δημητριάδου με αρ. 8347, 8348, 8346/2001.

Η παραπάνω παρακατάθεση έγινε με σκοπό να καταστεί το οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΥΟ Α΄ Σερρών 11492/3.8.2001.

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΕΛΕΝΗ ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ - ΧΑΛΒΑΤΖΗ

(3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της Ο.Σ.Κ. Α.Ε., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 8ου Δημοτικού Σχολείου Καλαμάτας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.

Η Ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1014283/ 1400/0010/9.3.99 (ΦΕΚ 205/Δ/30.3.99) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. έκτασης εμβαδού 1169,82 μ2 και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1169,82 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλαμάτας επί της οδού Χίου (Ο.Τ. 496) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 8ου Δημ. Σχολ. Καλαμάτας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 276/31.3.2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας και εκδόθηκε το 6139/9. 8.2001 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 175.473.000 Δρχ.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 2001

Ο Διευθύνων Σύμβουλος κ.α.α.
Ο Γενικός Διευθυντής Έργων
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΣΑΡΡΟΣ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ζεφυρίου και που απαλλοτριώθηκε λόγω ρυμοτομίας με σκοπό τη διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων παρά τον χώρο του 2ου Δημοτικού Σχολείου Ζεφυρίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 39/86 πράξη αναλογισμού της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αθήνας, που κυρώθηκε με την 2714/139/12.2.87 Απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών Τομέας Δυτικής Αθήνας για την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας έκτασης εμβαδού 47,50 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ζεφυρίου (Ο.Τ. 23) επί Ανωνύμων οδών σε επαφή με τον χώρο του 2ου Δημοτικού Σχολείου Ζεφυρίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών, την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1951/1998 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 6137/9.8.2001 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 1.805.000 Δρχ.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 2001

Ο Διευθύνων Σύμβουλος κ.α.α.
Ο Γενικός Διευθυντής Έργων
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΣΑΡΡΟΣ

(5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κορυδαλλού και που απαλλοτριώθηκε λόγω ρυμοτομίας με σκοπό τη διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων παρά τον χώρο του 3ου Δημοτικού Σχολείου Καματερού.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 5/98 πράξη αναλογισμού της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αθήνας, που κυρώθηκε με την 8102/183/98 Απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών Τομέας Δυτικής Αθήνας για την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας έκτασης εμβαδού 82,10μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κορυδαλλού (Ο.Τ. 93) επί των οδών Αθ. Διάκου & Άγ. Νικολάου σε επαφή με τον χώρο του 3ου Δημοτικού Σχολείου Καματερού κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών, την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 4634/2000 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 6138/9.8.2001 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 4.926.000 Δρχ.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 2001

Ο Διευθύνων Σύμβουλος κ.α.α.
Ο Γενικός Διευθυντής Έργων
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΣΑΡΡΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ